

## Splošni in plačilni pogoji ter hišni red bivanja v apartmajih Jaka in Miha

Apartmaja Jaka in Miha se nahajata v počitniškem naselju Pungart, ki sta od smučišča oddaljena dobrih 100 metrov. Vsak apartma je v velikosti 46 m<sup>2</sup>. Spalni prostori so ločeni od bivalnega dela. Kuhinja je oddaljena le nekaj korakov do izhoda na teraso, kjer se lahko uživa na svežem gorskem zraku. Na voljo je shramba za smuči in parkirišče v neposredni bližini apartmajev.

Cena najema apartmaja vključuje posteljnino, brisače ter končno čiščenje!

Ključke apartmaja prevzamete na recepciji Hotela Luka.

### Splošni pogoji

Splošna določila za najem in koriščenje apartmaja veljajo s hišnim redom. Najemnik je seznanjen z njimi in jih sprejema, ko odda rezervacijo oziroma prijavo za koriščenje apartmaja v ustni, pisni ali elektronski obliki.

Najemodajalec ne odgovarja za vrednostne predmete in denar, ki se nahajajo v apartmajih in vozila na parkirišču apartmajske hiše.

Najemnik se zavezuje, da bo poravnal vso škodo, ki bi jo povzročil najemodajalcu.

### Rezervacije in plačilni pogoji

Rezervacije sprejemamo po telefonu +386 31 357 227, mailu: [rezervacije@apartmaji-kope.si](mailto:rezervacije@apartmaji-kope.si), facebooka ali preko obrazca na naši spletni strani. Rezervacija je potrjena, ko plačate akontacijo v vrednosti 30% celotne cene najema in sicer v roku 3 dni, razen, če ni dogovorjeno drugače. Preostanek se plača vsaj sedem dni pred prihodom. **V kolikor akontacija ni plačana v navedenem roku se smatra za odpovedano!**

### Odpoved rezervacije

V primeru odpovedi, veljajo naslednji pogoji:

- Odpoved do 21 dni pred prihodom je odpoved brezplačna.
- Odpoved od 20 do 8 dni pred prihodom, zaračunamo 30% od vrednosti rezerviranega aranžmaja
- Odpoved od 7 do 2 dni pred prihodom, zaračunamo 50% od vrednosti rezerviranega aranžmaja
- Pri odpovedi en dan pred prihodom, ali če se ne zglasite, zaračunamo 80% vrednosti rezerviranega aranžmaja

Odpoved morate poslati v pisni obliki!

V primeru, da najemnik predčasno zapusti objekt, nimate pravice do povrnitve stroškov.

### Prihodi in odhodi

V apartma se lahko nastanite po 14:00 uri, na dan odhoda pa prosimo da apartma zapustite do 10:00 ure, razen, če ni dogovorjeno drugače.

## HIŠNI RED

Dobrodošli v apartmajih Jaka in Miha! Da bi bilo vaše bivanje prijetno, vas prosimo, da spoštujete naslednja pravila:

- V apartmajih je prepovedano kajenje.
- Pazite na red in čistočo.
- Domače živali niso dovoljene.
- Apartma je bil pred vašim prihodom popolnoma očiščen, zato vas prosimo, da za boljše počutje uporabljate copate.
- Prosim, da zapirate vhodna vrata, ki se ob zapiranju tudi sama zaklenejo. Odprete jih s ključem, ki ste ga prejeli na recepciji Hotela Luka.
- S predmeti v apartmajih ravnajte kot dober gospodar.
- Za vsak poškodovan ali odtujen predmet, se zaračuna odškodnina v vrednosti predmeta.
- V apartmajih mora biti popolni mir od 22:00 ure zvečer, do 06.00 ure zjutraj.
- Najemodajalec ne prevzema nikakršne odgovornosti za denar, nakit, vrednostne papirje in ostale predmete, ki jih gosti hranijo v apartmajih in avtomobilih. Prav tako ne prevzema nikakršne odgovornosti za avtomobile parkirane na parkirnem mestu ob apartmaju.
- Prosim, da smučarsko obutev, smuči, deske, sanke puščate v skiroomu, (levo od vhodnih vrat).
- V primeru okvar ali drugih napak je potrebno obvestiti najemodajalca na številko +386 31 357 227.
- V primeru neupoštevanja pravil hišnega reda ima lastnik pravico gostu odpovedati nadaljnje bivanje v apartmaju, brez povrnitve stroškov najema.
- Za vse težave in nejasnosti nas prosim kontaktirajte, radi vam bomo pomagali.

Želimo vam prijetno bivanje!

*Apartmaji Jaka in Miha*

*Če ste se imeli lepo, vas prosimo, da pripnete kakšno sliko, komentar na našo Facebook stran. Najdete nas pod Apartmaji Kope.*